

OPĆI UVJETI
ugovora o operativnom leasingu
br. 01/08

OPERATIVNI LEASING

1. Značenje pojmova

- 1) **Ugovor - ugovor o operativnom leasingu**, zahtjev primatelja leasinga za zaključenje ugovora o operativnom leasingu, obavijest Davatelja leasinga primatelju leasinga, opći i posebni uvjeti za zaključenje ugovora o operativnom leasingu, sve kasnije izmjene i dopune istih koje moraju biti sastavljene isključivo u pisanoj formi.
- 2) **Davatelj leasinga** - Agram leasing d.o.o. za prodaju vozila, sa sjedištem u Zagrebu, Remetinečka cesta 98.
- 3) **Primatelj leasinga** - fizička ili pravna osoba koja s Davateljem leasinga zaključi ugovor o operativnom leasingu.
- 4) **Objekt leasinga** - svako vozilo ili stroj koji je predmet ugovora o operativnom leasingu. Objekt leasinga određuje primatelj leasinga.
- 5) **Dobavljač** - fizička ili pravna osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost u skladu s propisima o trgovačkim društvima, odnosno propisima o obrtu, koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga, osim ako dobavljač objekta leasinga i davatelj leasinga nisu ista osoba. Dobavljača objekta leasinga određuje primatelj leasinga.

2. Preuzimanje Objekta leasinga i jamstvo za ispravno funkcioniranje Objekta leasinga

- 1) Primatelj leasinga se obvezuje prema uvjetima isporuke dobavljača i o svom trošku i na svoj rizik preuzeti Objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Troškove prijevoza Objekta leasinga i osiguranja u prijevozu obvezuje se snositi primatelj leasinga.
- 2) Prilikom preuzimanja Objekta leasinga primatelj leasinga ga je dužan pregledati na uobičajeni način, te o vidljivim nedostacima odmah pisanim putem obavijestiti Davatelja leasinga i dobavljača. Prilikom preuzimanja Objekta leasinga ugovorne strane će sastaviti zapisnik o preuzimanju. Potpisom zapisnika o preuzimanju na primatelja leasinga prelaze sva prava prema proizvođaču odnosno dobavljaču Objekta leasinga. Za sve materijalne nedostatke na predmetu najma odgovara isključivo dobavljač objekta leasinga pa se sukladno tome sve zahtjeve, koji se odnose na ispravno funkcioniranje Objekta leasinga, primatelj leasinga obvezuje uputiti isključivo dobavljaču objekta leasinga.
- 3) Primatelj leasinga se obvezuje odmah po preuzimanju Objekta leasinga o svom trošku isti registrirati temeljem posebne punomoći, koju će mu izdati Davatelj leasinga. Najkasnije u roku od 24 (dvadesetčetiri) sata od registracije Objekta leasinga, primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga predati knjižicu vozila koju Davatelj leasinga zadržava za cijelo vrijeme trajanja ugovora. U trenutku predaje knjižice vozila Davatelj leasinga će predati primatelju leasinga ovjerenu "zelenu kartu", a primatelj leasinga će potpisati izjavu o preuzimanju Objekta leasinga od Davatelja leasinga.

3. Visina najamnine

- 1) Primatelj leasinga se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ugovora Davatelju leasinga plaćati ugovorenu najamninu za korištenje Objekta leasinga u iznosu utvrđenom ugovorom.
- 2) Ugovoreni broj kilometara iz ugovora predstavlja osnovicu za izračun iznosa najamnine, a o ukupnom broju prijeđenih kilometara, ovisi nastanak i visina ostalih novčanih obveza iz ugovora.
- 3) Ograničena mogućnost korištenja Objekta leasinga, nemogućnost korištenja zbog oštećenja, pravne, tehničke ili gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti osnova za umanjenje iznosa najamnine, odnosno, obustavu plaćanja najamnine u cijelosti od strane primatelja leasinga.

4. Valuta plaćanja

- 1) Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u EUR-ima (eurima), a ispunjavaju se plaćanjem u kunama prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan uplate na žiro račun Davatelja leasinga

5. Plaćanje najamnine

- 1) Ugovorene najamnine dospijevaju za plaćanje u iznosu, na dane i u rokovima određenim u ugovoru.
- 2) S primljenim uplatama primatelja leasinga podmiruju se nenaplaćene tražbine iz ugovora o najmu, kao i one koje proizlaze iz drugih pravnih poslova među strankama koje predstavljaju jedinstvenu obvezu primatelja leasinga. Navedene tražbine se podmiruju sljedećim redoslijedom: neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, kamate, te iznos glavnice dospjelih najamnina. Primatelj leasinga priznaje Davatelju leasinga pravo na izmjenu ili dopunu gore navedenog redoslijeda po njegovoj prosudbi.
- 3) Pravodobno primljenim uplatama smatraju se samo one koje će biti proknjižene na računu Davatelja leasinga na dan dospijeća.
- 4) Ugovoreni iznos najamnine uključuje i odgovarajući dio PDV-a u skladu s propisima važećim na dan potpisa ugovora. Ako nakon preuzimanja vozila od strane primatelja leasinga bude izmijenjena nabavna vrijednost vozila, dodatni troškovi ili iznos carine, poreza, premija osiguranja i/ili ostala davanja, te budu uvedeni novi troškovi, Davatelj leasinga će prilagoditi visinu najamnine novonastalim promjenama, odnosno Davatelj leasinga će zbog promjene sistema obračunavanja i plaćanja poreza, promjene porezne stope ili ukidanja poreza, obvezu primatelja leasinga uskladiti s navedenim promjenama.

6. Akontacija

- 1) Akontacija (ako je navedena u ugovoru) sastavni je dio najamnine, odnosno kalkulacije izračunate najamnine i ne vraća se primatelj leasinga u slučaju prijevremenog raskida ugovora.

7. Osiguranje plaćanja - Jamčevina

- 1) Iznos jamčevine iz ugovora pohranjuje se u ugovorenoj visini za cijelo vrijeme trajanja ugovora kao beskamatno osiguranje za uredno i pravodobno ispunjenje svih dospjelih obveza primatelja leasinga.
- 2) Iznos jamčevine se ni u kojem slučaju ne može prebijati s tekućim plaćanjem najamnine iz ugovora kao ni s drugim davanjima iz ugovora.
- 3) Nakon urednog i pravovremenog povrata Objekta leasinga Davatelju leasinga, Davatelj leasinga se obvezuje vratiti iznos jamčevine Primatelju leasinga.
- 4) Davatelj leasinga ima pravo prijeboja iznosa primljene jamčevine s iznosom prekomjernog oštećenja Objekta leasinga, viškom kilometraže ili natprosječnom istrošenosti i gubitkom Objekta leasinga.

8. Zakašnjenje s plaćanjem najamnine

- 1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ispunjenje obveza u roku predstavlja bitan element ugovora o najmu.
- 2) U slučaju zakašnjenja s plaćanjem bilo koje dospjele obveze iz ugovora o najmu, primatelj leasinga se obvezuje platiti Davatelju leasinga zakonsku zateznu kamatu, koja počinje teći od dana dospijeća do konačne isplate.

- 3) Osim zatezne kamate Primatelj leasinga se obvezuje nadoknaditi Davatelju leasinga i trošak preporučene opomene u iznosu od 10 EUR (deset eura) plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB važećem na dan uplate na žiro račun Davatelja leasinga.
- 4) Primatelj leasinga se obvezuje platiti Davatelju leasinga sve ostale troškove vezane za ostvarenje i/ili osiguranje njegove tražbine temeljem ugovora o najmu (sudski, izvansudski, odvjetnički troškovi, troškovi vještačenja i procjena, povrata Objekta leasinga itd.)
- 5) Primatelj leasinga se obvezuje bez odgode i u pisanom obliku obavijestiti Davatelja leasinga o svakom očekivanom ili već nastalom zakašnjenju pri plaćanju.

9. Prava Davatelja leasinga u slučaju kašnjenja s ispunjenjem ugovornih obveza

- 1) Primatelj leasinga koji zakasni s plaćanjem svojih obveza prema Davatelju leasinga više od 14 (četrnaest) dana dobit će prvu opomenu. Ako primatelj leasinga ni u naknadnom roku od 7 (sedam) dana, računajući od dana prve opomene, ne podmiri svoje obveze, dobit će i drugu opomenu. Ako primatelj leasinga unatoč drugoj opomeni ne ispuni svoje obveze iz ugovora, Davatelj leasinga ima pravo:
 - 1) aktivirati instrumente osiguranja plaćanja za naplatu cjelokupnog iznosa svih neplaćenih potraživanja bez obzira na njihovo dospijeće
 - 2) prije isteka roka važenja ugovora raskinuti ugovor i zahtijevati povrat Objekta leasinga, odnosno oduzeti Objekt leasinga.

10. Vlasništvo i zabrana prijenosa ovlasti

- 1) Za cjelokupnog trajanja ugovora i nakon njegova isteka isključivi vlasnik Objekta leasinga je Davatelj leasinga, a primatelj leasinga temeljem ugovora ne stječe pravo vlasništva, ni pravo isključivog posjeda vozila, već samo pravo korištenja Objekta leasinga i njegov je nesamostalni posjednik.
- 2) Primatelj leasinga nema pravo zadržanja (retencije) na predmetu najma, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe eventualna novčana ili nenovčana tražbina prema Davatelju leasinga.
- 3) Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga otuđiti, opteretiti, niti dati u zakup ili najam. Primatelju leasinga se izričito zabranjuje pravnim poslom ili po bilo kojoj drugoj osnovi:
 - 1) davanje Objekta leasinga na korištenje trećim osobama koje nisu navedene u evidenciji korisnika, koje nisu osposobljene za njegovo korištenje i koje nemaju prethodnu pismenu suglasnost Davatelj leasinga
 - 2) davanje Objekta leasinga u zakup, najam, podnajam ili korištenje istog za obavljanje rent-a-car djelatnosti, autoškole ili bilo koje druge poslovne djelatnosti osim one koja je navedena u ugovoru
 - 3) uspostavljanje založnog prava na predmetu najma
 - 4) bilo kakvo drugo ugrožavanje ili kršenje prava vlasništva i posrednog posjeda Objekta leasinga Davatelj leasinga.
- 4) Kršenje bilo koje odredbe iz prethodnog stavka predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora za Davatelja leasinga.
- 5) Primatelj leasinga se obvezuje Objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine.
- 6) Primatelj leasinga se obvezuje obavijestiti Davatelja leasinga o svakoj činjenici ili radnji treće osobe u odnosu na Objekt leasinga, kao što je npr. zapljena, oduzimanje i sl. Primatelj leasinga je ovlašten i obvezan poduzeti sve potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva Davatelja leasinga, makar to bilo povezano s određenim troškovima. Davatelj leasinga se obvezuje primatelju leasinga nadoknaditi sve troškove nastale s tim u vezi, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka vjerodostojnog računa.

- 7) Primatelj leasinga se obvezuje u slučaju pokretanja postupka stečaja, preustroja ili likvidacije, o tome bez odgađanja obavijestiti Davatelja leasinga koji u tom slučaju ima pravo bez odgađanja zahtijevati povrat Objekta leasinga bez odgovornosti za raskid ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje stečajnog upravitelja ili likvidatora obavijestiti o vlasništvu Objekta leasinga.
- 8) Davatelj leasinga je ovlašten, na način koji sam odredi, na predmetu najma vidljivo istaknuti da je vlasnik istog.

11. Održavanje Objekta leasinga

- 1) Primatelj leasinga se obvezuje o svom trošku i pažnjom dobrog gospodarstvenika pravilno održavati Objekt leasinga (tekuće i investicijsko održavanje), obavljati sve potrebne popravke i servise i stalno voditi brigu o besprijekornom, funkcionalnom i za promet sigurnom stanju Objekta leasinga u skladu s općim jamstvenim uvjetima prodavatelja odnosno dobavljača.
- 2) Održavanje i popravak Objekta leasinga smiju biti obavljeni samo u radionicama dobavljača ili ovlaštenih serviseri, što mora biti potvrđeno u jamstvenom listu ili servisnoj knjižici. Pri održavanju Objekta leasinga primatelj leasinga se obvezuje koristiti isključivo originalne rezervne dijelove. Na zahtjev Davatelja leasinga, ako se to smatra opravdanim, primatelj leasinga se obvezuje sklopiti ugovor o servisiranju Objekta leasinga.
- 3) Primatelj leasinga je odgovoran za korištenje Objekta leasinga u skladu s važećim pravnim propisima, a u slučaju kršenja istih primatelj leasinga odgovara za sve posljedice koje iz toga proizlaze.
- 4) Ako primatelj leasinga sam ugrađuje dodatne brave, alarmne uređaje i sličnu opremu za zaštitu Objekta leasinga, dužan je o tome obavijestiti Davatelja leasinga i predati mu odgovarajuća sredstva za deblokadu Objekta leasinga.

12. Registracija Objekta leasinga

- 1) Primatelj leasinga se obvezuje najmanje 8 (osam) dana prije isteka roka važenja registracije Objekta leasinga, preuzeti od Davatelja leasinga posebnu punomoć u svrhu obavljanja tehničkog pregleda, registracije Objekta leasinga i ostalih potrebnih radnji u vezi s tim. Sve troškove vezane za tehnički pregled i registraciju Objekta leasinga za vrijeme trajanja najma obvezuje se snositi primatelj leasinga.

13. Osiguranje Objekta leasinga

- 1) Za cijelo vrijeme trajanja ugovora Davatelj leasinga će, kao vlasnik Objekta leasinga, u skladu s uvjetima osiguratelja zaključiti ugovor o obveznom osiguranju od odgovornosti i dopunskom osiguranju vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, te potpuno kasko osiguranje Objekta leasinga koje pokriva rizike iz nezgode i krađe. Ugovori o osiguranju sastavni su dijelovi ugovora o najmu.
- 2) Pravo izbora osiguravajućeg društva i opsega zaštite ima Davatelj leasinga.
- 3) Sve troškove osiguranja obvezuje se snositi primatelj leasinga, za koje troškove će ga Davatelj leasinga teretiti temeljem posebnih računa.

14. Nastanak štetnog događaja

- 1) U slučaju nezgode primatelj leasinga se obvezuje Objekt leasinga bez odgode dopremiti isključivo u najbližu ovlaštenu radionicu i Davatelju leasinga dostaviti pisanu prijavu štete.
- 2) Primatelj leasinga se obvezuje bez odgode poduzeti sve radnje i mjere sukladno uvjetima osiguratelja propisanim za postupak prijave, procjene i likvidacije štete.

- 3) U slučaju krađe objekta leasinga primatelj leasinga se obvezuje bez odgode podnijeti prijavu krađe najbližoj policijskoj postaji te o tome obavijestiti Davatelja leasinga. U tom slučaju dolazi do raskida ugovora u roku od 30 (trideset) dana od prijave krađe, osim ako u tom roku Objekt leasinga na bude pronađen i vraćen Davatelju leasinga.
- 4) U slučaju da pretrpljena šteta iz bilo kojeg razloga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva ili osiguravajuće društvo temeljem uvjeta osiguranja nije dužno isplatiti štetu, primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga isplatiti ukupnu štetu i nadoknaditi sve dodatne troškove, odnosno o svom trošku vratiti Objekt leasinga u prvobitno stanje. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi Davatelj leasinga.
- 5) Primatelj leasinga se obvezuje utvrđeni iznos štete i sve troškove utvrđenja visine štete uplatiti na račun Davatelja leasinga u roku od 8 (osam) dana od dana utvrđenja iste. Primatelj leasinga je suglasan da se u svrhu naknade štete može koristiti i iznos jamčevine iz ugovora.
- 6) Izjave o namirenju ovlašten je davati isključivo Davatelj leasinga.
- 7) Svi eventualni iznosi naknade materijalne štete isplaćuju se Davatelju leasinga.

15. Mjesto Objekta leasinga

- 1) Matično mjesto Objekta leasinga utvrđuje se zapisnikom o preuzimanju Objekta leasinga i ne može se mijenjati bez pisane suglasnosti Davatelja leasinga.
- 2) U okviru uobičajenog korištenja u prometu i za putovanja u inozemstvo primatelj leasinga može udaljiti Objekt leasinga iz matičnog mjesta.
- 3) Primatelj leasinga ne može koristiti Objekt leasinga u područjima u kojima osiguravajuće društvo kod kojeg je Davatelj leasinga sklopio ugovor o punom kasko osiguranju ne priznaje to osiguranje.

16. Obveza javljanja

- 1) Primatelj leasinga je obvezan, bez odgode, preporučenim pismom obavijestiti Davatelja leasinga o svakoj promjeni sjedišta odnosno prebivališta ili boravišta poslodavca, zapljene ili oštećenju Objekta leasinga.

17. Pregled Objekta leasinga od strane Davatelj leasinga

- 1) Davatelj leasinga ili osoba koju on odredi, ovlašteni su u svako doba pregledati Objekt leasinga, te se u tu svrhu primatelj leasinga obvezuje Davatelju leasinga omogućiti neometan pristup. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv Davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda niti ima pravo na samopomoć.

18. Raskid ugovora o najmu

- 1) Davatelj leasinga može pisanom izjavom raskinuti ugovor iz sljedećih razloga:
 - 1) ako primatelj leasinga odbije preuzeti Objekt leasinga
 - 2) ako primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dva uzastopna dospjela obroka naknade za leasing
 - 3) ako primatelj leasinga daje ili je dao netočne podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini, te ako se ustanovi da se imovinsko stanje primatelja leasinga bitno razlikuje od predloženih podataka, tako da u tom slučaju Davatelj leasinga ne bi niti zaključio ugovor
 - 4) ako bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja i/ili naloga predviđenih ugovorom iz bilo kojeg razloga postanu nevažeći

- 5) ako je protiv primatelja leasinga pokrenut ovršni, stečajni postupak ili postupak preustroja ili likvidacije, ili primatelj leasinga iz bilo kojeg razloga postane platežno nesposoban
 - 6) ako primatelj leasinga potpuno ili djelomično kasni s plaćanjem najamnine ili s plaćanjem drugih dospjelih davanja iz ugovora, te unatoč opomeni ne ispuni svoju obvezu u naknadno ostavljenom roku od 5 (pet) dana od primitka preporučeno poslana druge opomene
 - 7) ako nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak Objekta leasinga
 - 8) ako primatelj leasinga premjesti svoje sjedište odnosno prebivalište u inozemstvo, ako umre ili prestane postojati, ako postane nesposoban za rad ili poslovanje, te ako ne postoji njegov pravni sljednik ili nasljednik
 - 9) ako primatelj leasinga ne koristi i/ili održava Objekt leasinga sukladno ugovoru;
 - 10) ako primatelj leasinga grubo krši odredbe ugovora
 - 11) iz drugih razloga određenih zakonom.
- 2) Ako ugovor bude raskinut iz bilo kojeg od razloga iz prethodnog članka, Davatelj leasinga ima pravo obračunati sve dospjele, nenaplaćene iznose najamnine i eventualno kalkuliranu neotpisanu vrijednost do isteka trajanja ugovora, te do tada zaostala plaćanja (sudski, izvansudski, odvjetnički troškovi, troškovi servisa, održavanja, povrata Objekta leasinga, prijevoza itd.).
 - 3) Davatelj leasinga je ovlašten oduzeti Objekt leasinga bez prethodne najave.
 - 4) U slučaju oduzimanja Objekta leasinga, kao i u slučaju redovnog raskida ugovora, primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga ili osobi koju on odredi omogućiti slobodan pristup u njegove prostorije i neće ometati postupak povrata Objekta leasinga, te se odriče bilo kakvog zahtjeva za naknadu štete po toj ili bilo kojoj drugoj osnovi.

19. Naknada štete u slučaju raskida ugovora

- 1) U slučaju raskida ugovora primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga nadoknaditi štetu koju ovaj trpi uslijed raskida ugovora.
- 2) Iznos obračuna najamnine i naknade štete dopijeva odmah po primitku konačnog obračunskog dopisa i Davatelj leasinga ima pravo iskoristiti sva raspoloživa sredstva osiguranja plaćanja, uključujući i solidarno jamstvo, te iznos jamčevine iz ugovora.
- 3) Plaćena akontacija za najam sastavni je dio kalkulacije tekućih najamnina i ni u kojem slučaju se ne vraća primatelju leasinga.

20. Vraćanje Objekta leasinga

- 1) Primatelj leasinga se obvezuje nakon isteka ili po prijevremenom prestanku ugovora, Objekt leasinga vratiti Davatelju leasinga u besprijekornom i za promet sigurnom stanju koje se može očekivati prema normalnim i uobičajenim okolnostima korištenja, s cjelokupnom standardnom opremom, tehničkom dokumentacijom i ključevima. U suprotnom se obvezuje nadoknaditi svu štetu procijenjenu po ovlaštenoj stručnoj osobi (sudskom vještaku ili procjenitelju osiguravajućeg društva kojeg odredi Davatelj leasinga).
- 2) Ako je primatelj leasinga izvršio određene promjene na predmetu najma (dodatna oprema, poboljšanja i sl.) ugrađena poboljšanja postaju vlasništvo Davatelj leasinga, a Primatelj leasinga nema pravo zahtijevati povrat tih troškova. Primatelj leasinga je u tom slučaju ovlašten uspostaviti prijašnje stanje (uklanjanjem ili odstranjivanjem dijelova i/ili uređaja) kakvo je bilo prilikom preuzimanja od dobavljača, s tim da ne smije umanjiti vrijednost ni funkcionalnost Objekta leasinga.

21. Mjesto i vrijeme vraćanja Objekta leasinga

- 1) Mjesto i vrijeme vraćanja Objekta leasinga određuje Davatelj leasinga.
- 2) Prilikom vraćanja Objekta leasinga stranke će sastaviti zapisnik o vraćanju Objekta leasinga Davatelju leasinga, u kojem će se utvrditi stanje prijeđenih kilometara u trenutku vraćanja Objekta leasinga i ono predstavlja osnovicu za sastav konačnog obračunskog dopisa.
- 3) Ako primatelj leasinga ne vrati Objekt leasinga na određeni način, smatra se da je otuđio Objekt leasinga, te je Davatelj leasinga ovlašten na trošak i rizik Primatelja leasinga sam organizirati povrat Objekta leasinga i nabavku rezervnih dokumenata i ključeva. U navedenom slučaju smatra se da je Primatelj leasinga svjestan kaznenopravnih i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, te da čini kazneno djelo krađe iz čl. 216. i 217. Kaznenog zakona i djelo utaje iz čl. 220. Kaznenog zakona, te je Davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće kaznene i ostale prijave.

22. Troškovi vraćanja Objekta leasinga

- 1) Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja Objekta leasinga obvezuje se snositi primatelj leasinga. Primatelj leasinga se također odriče prava zahtjeva za naknadu štete i regresnih zahtjeva po osnovi već plaćenih iznosa i ostalih troškova.
- 2) U slučaju oduzimanja Objekta leasinga primatelj leasinga se obvezuje naknaditi Davatelju leasinga sve izdatke vezane za oduzimanje Objekta leasinga u visini stvarnih troškova, koji su pri tom nastali. Primatelj leasinga izrijekom izjavljuje da neće prigovarati zahtjevu za plaćanje putnih troškova djelatnika Davatelja leasinga i troškova oduzimanja, odnosno vraćanja Objekta leasinga.
- 3) Primatelj leasinga je također suglasan da u odnosu na Davatelja leasinga neće potraživati nikakvu naknadu štete koja bi nastala zbog onesposobljavanja alarmnih ili drugih uređaja koji onemogućavaju odvoženje Objekta leasinga, a koji su bili ugrađeni u Objekt leasinga bez pisane suglasnosti Davatelj leasinga.

23. Konačni obračunski dopis

- 1) Nakon prestanka ugovora Davatelj leasinga će procijeniti Objekt leasinga, obračunati do tada izvršena plaćanja najamnina i svih ostalih plaćanja temeljem ugovora, te sastaviti konačni obračunski dopis kojim će pozvati primatelja leasinga na plaćanje eventualno preostalih nepodmirenih tražbina iz ugovora. Konačni obračunski dopis sadrži razliku između prodajnog utrška i ostatka vrijednosti Objekta leasinga, neplaćene iznose najamnina, troškove opomena, zatezne kamate, tečajne razlike, popravke, deblokade, troškove povrata Objekta leasinga, razliku prijeđenih kilometara i sve ostale troškove koji proizlaze iz ugovora.
- 2) Iznos utvrđen konačnim obračunskim dopisom primatelj leasinga se obvezuje platiti Davatelju leasinga u roku od 8 (osam) dana od njegova primitka.

24. Prijenos prava

- 1) Davatelj leasinga je ovlašten svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti na treće osobe, ali pri tome mora paziti da ničim ne ugrozi ugovorna prava primatelja leasinga. Primatelj leasinga ne može raskinuti ugovor ako otuđenjem Objekta leasinga ne dođe do promjena njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.
- 2) Primatelj leasinga je ovlašten predložiti Davatelju leasinga prijenos prava i obveza na treću osobu, ali samo na način kojim neće ugroziti ugovorna prava Davatelja leasinga. Davatelj leasinga ima pravo odbiti takav prijedlog primatelja leasinga.

- 3) Sva prava i obveze iz ovog ugovora prelaze na pravne sljednike odnosno nasljednike stranaka, osim ako drugačije nije dogovoreno ovim ugovorom.

25. Trajanje ugovora

- 1) Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme s otkaznim rokom od 3 (tri) mjeseca.
- 2) Temeljno vrijeme trajanja najma određuje se u samom ugovoru i za to vrijeme primatelj leasinga isti ne može raskinuti, a počinje teći prvog dana sljedećeg mjeseca od dana primopredaje Objekta leasinga.
- 3) Zahtjev za zaključenje ugovora o najmu postaje ugovorom i zaključuje se kada Davatelj leasinga obavijesti primatelja leasinga o odobrenju zahtjeva.
- 4) Primatelj leasinga se obvezuje 30 (trideset) dana prije isteka roka na koji je zaključen ugovor o najmu, pisanim putem obavijestiti Davatelja leasinga o sljedećem:
 - 1) mogućnost produljenja trajanja ugovora o najmu
 - 2) vraćanje Objekta leasinga Davatelju leasinga na ugovorom određeno mjesto i vrijeme, i to najkasnije zadnji dan važenja ugovora, o svom trošku i riziku.
- 5) Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno prethodnim odredbama, dužan je platiti zateznu kamatu u ugovorenom iznosu, a Davatelj leasinga je ovlašten u svrhu zaštite svojih prava poduzeti sve daljnje radnje predviđene ugovorom.

26. Stupanje ugovora na snagu

- 1) Za primatelja leasinga ugovor stupa na snagu danom potpisa.
- 2) Za Davatelja leasinga ugovor stupa na snagu kada se kumulativno ispune sljedeći uvjeti:
 - 1) jednokratnom uplatom troškova obrade zahtjeva
 - 2) plaćanjem jamčevine i/ili akontacije
 - 3) predajom instrumenata osiguranja plaćanja
 - 4) supotpisivanjem ugovora.
- 3) Prije potpisa ugovora primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga dostaviti sve podatke i dokumentaciju o svojoj platežnoj sposobnosti, od njegove poslovne banke, Financijske agencije, trećih osoba ili društava. U slučaju da primatelj leasinga u određenom roku ne dostavi traženo, Davatelj leasinga se obvezuje vratiti podnositelju zahtjeva sve eventualne uplate koje je zaprimio, bez kamate, a na ime troškova obrade zahtjeva ovlašten je zadržati iznos od 50 EUR (pedeset eura), protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB-a važećem na dan isplate.

27. Solidarni jamci

- 1) Jamci solidarno odgovaraju Davatelju leasinga za sve obveze primatelja leasinga iz ugovora, te je Davatelj leasinga ovlašten u slučaju dospelosti bilo koje obveze iz ugovora zahtijevati ispunjenje ili provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini, bilo od primatelja leasinga bilo od solidarnog jamca. Solidarni jamac se obvezuje u slučaju neispunjenja obveze iz ugovora izvršiti sva plaćanja Davatelju leasinga ili osobi koju on odredi.
- 2) Solidarni jamac je suglasan da se sve obavijesti koje su pravovaljane za primatelja leasinga i jamca dostavljaju isključivo primatelju leasinga.

28. Podmirenje ostalih troškova

- 1) Sve pristojbe, poreze, davanja i druge troškove u svezi zaključenja ugovora i za njegova trajanja, obvezuje se snositi primatelj leasinga.

29. Ništavnost pojedinih odredbi ugovora

- 1) Moguća ništavnost ili poboynost neke od odredbi ugovora ne povlači za sobom ništavnost cijelog ugovora. U tom slučaju stranke će nevaljanu odredbu zamijeniti valjanom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi ugovora.
- 2) U slučaju kolizije odredbi prevladavaju odredbe ugovora o najmu, a zatim Opći uvjeti ugovora.

30. Promjena okolnosti

- 1) Stranke izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje su nastupile nakon potpisivanja ugovora u skladu s čl. 136. Zakona o obveznim odnosima. Ovo se odnosi naročito na demonstracije, javne izgrede, nacionalne štrajkove, industrijske poremećaje, administrativno zatvaranje granica Republike Hrvatske, blokade, embargo i sl.

31. Ostale odredbe

- 1) Primatelj leasinga potpisom ugovora potvrđuje da je pročitao i preuzeo Opće uvjete, te prihvaća sva prava i obveze koje iz istih proizlaze.
- 2) Sve izmjene i dopune ugovora stranke se obvezuju sastaviti u pisanoj formi, koja je uvjet njihove valjanosti. Usklađivanje visine jamčevine, iznosa najamnine ili drugih plaćanja iz ugovora uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute plaćanja, promjene propisa, odluka i mjera nadležnih tijela, uvjeta refinanciranja, kamatne stope, kao i promjena ostalih uvjeta navedenih u tč. 3., 4., 5. i 7. ovih Uvjeta ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.
- 3) Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove nastojati riješiti mirnim putem i u duhu dobrih poslovnih odnosa.
- 4) Za slučaj nemogućnosti rješenja spora mirnim putem, stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu.

32. Čuvanje povjerljivih podataka

- 1) Primatelj leasinga i jamci su suglasni da davatelju leasinga pristoji pravo pribavljati njihove osobne, financijske, imovinske i druge podatke od državnih tijela (sudova i sl.), banaka i dr. ako su u svezi sa zaključenjem ili s ispunjenjem Ugovora, kao i te podatke iznositi državnim tijelima, osigurateljima, jamcima, te registrima i upisnicima za obradu i razmjenu podataka o kreditnoj sposobnosti i bonitetu, a ostalima samo u svezi s naplatom tražbina Davatelja leasinga iz ugovora ili u svezi s ugovorom kao i u slučajevima utvrđenim zakonom ili drugim propisom.

U Zagrebu 1. 7. 2008. godine
Agram leasing d.o.o.